



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 023-60/26-V
Датум: 25. мај 2026. године
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ				
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА				
Примљено 26 MAY 2026				
Орган	Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
I		023-63		
у 8 ⁰⁰				

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 127. став 1. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 16/21) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца, као допуну

- Предлог одлуке о проширењу "Слободне зоне Шумадија"

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите као допуну, Предлог одлуке о проширењу "Слободне зоне Шумадија", за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Душана Петковића, директора Слободне зоне Шумадија д.о.о. Крагујевац.

По Решењу председника Градског већа
о давању Овлашћења,
број 035-651/24-V од 31. маја 2024. године,

члан Градског већа за привреду
Радомир Ерић



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 023-60/26-V
Датум: 25. мај 2026. године
К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), на седници одржаној 25. маја 2026. године, доноси

З А К Љ У Ч А К **о утврђивању Предлога одлуке о проширењу "Слободне зоне Шумадија"**

I Утврђује се Предлог одлуке о проширењу "Слободне зоне Шумадија" и упућује се Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

II За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Душан Петковић, директор Слободне зоне Шумадија д.о.о. Крагујевац.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о проширењу "Слободне зоне Шумадија" (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези са чланом 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14- други закон, 101/16- други закон, 47/18 и 111/21 – други закон), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24-пречишћен текст) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о проширењу "Слободне зоне Шумадија", Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

По Решењу председника Градског већа
о давању Овлашћења,
број 035-651/24-V од 31. маја 2024. године,

члан Градског већа за привреду
Радомир Ерић, с.р.



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за комуналне послове
Број: XXVIII-756/26
Дана: 20. маја 2026. године
К р а г у ј е в а ц

Г Р А Д С К О В Е Ћ Е
- за председника Градског већа -

Градска управа за комуналне послове, у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. у вези са чланом 66. став 7. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-други закон, 101/16-други закон, 47/18 и 111/21-други закон), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), чланом 11. став 1. алинеја четврта Одлуке о организацији градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 37/21-пречишћен текст и 14/23) припремила је и упућује Градском већу, на разматрање и одлучивање:

Нацрт одлуке о проширењу "Слободне зоне Шумадија"

Нацрт одлуке о проширењу "Слободне зоне Шумадија", припремљен је у складу са одредбама:

1. члана 2. став 1. тачке 2, 6. и 8. Закона о слободним зонама ("Службени гласник Републике Србије", број 62/06),
 2. члана 20. став 1. тачка 7. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-други закон, 101/16-други закон, 47/18 и 111/21-други закон)
 3. члана 40. став 1. тачка 28. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19);
- као и у складу са одредбама:
- Правилника о припреми, достављању и контроли нацрта/предлога аката који се упућују Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 13/25-пречишћен текст) и
 - Јединствених методолошких правила за припрему прописа и других општих аката ("Службени лист града Крагујевца", број 23/21).

Предлажемо да у дневни ред седнице уврстите Нацрт одлуке о проширењу "Слободне зоне Шумадија" и уколико то учините, за представника предлагача на седници Градског већа одређује се Душан Петковић, директор Слободна зона Шумадија д.о.о. Крагујевац.

ВД НАЧЕЛНИКА,

Зорица Ђорић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 2. став 1. тачке 2, 6. и 8. Закона о слободним зонама ("Службени гласник Републике Србије", број 62/06), члана 20. став 1. тачка 7. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон) и члана 40. став 1. тачка 28. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), на седници одржаној дана __ 2026. године, доноси

О Д Л У К У **о проширењу "Слободне зоне Шумадија"**

Члан 1.

Подручје "Слободна зона Шумадија" проширује се за 423.463,00 m² површине, односно проширује се и на кп.бр. 4987/1 КО Ћуприја (Град) укупне површине 8.995 m² - постојећа производна хала са припадајућим земљиштем (brownfield инвестиција) и земљиште у индустријској зони Ћуприја на следећим натастарским парцелама:

- кп.бр. 3070/4 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 124.843 m²,
- кп.бр. 3600/11 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 886 m²,
- кп.бр. 3600/12 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 2.474 m²,
- кп.бр. 3600/13 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 166.550 m²,
- кп.бр. 3643/6 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 206 m²,
- кп.бр. 3643/7 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 1.078 m²,
- кп.бр. 3643/8 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 455 m²,
- кп.бр. 3664/3 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 46 m²,
- кп.бр. 3687/1 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 328 m² ,
- кп.бр. 3700/9 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 100 m²,
- кп.бр. 3700/11 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 52.435 m²,
- кп.бр. 3700/12 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 3.927 m²,
- кп.бр. 3700/13 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 7.332 m²,
- кп.бр. 3700/14 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 4.436 m²,
- кп.бр. 3700/15 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 4.280 m²,
- кп.бр. 3700/16 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 43.686 m²,
- кп.бр. 7285/9 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 1.406 m².

Члан 2.

Проширење "Слободне зоне Шумадија" има за циљ унапређење привредног и економског развоја града и региона, кроз пословање привредних субјеката – корисника Слободне зоне.

Члан 3.

Овлашћује се Душан Петковић, директор Привредног друштва Слободна зона Шумадија д.о.о Крагујевац, да Влади Републике Србије, преко министарства надлежног за послове финансија, поднесе захтев за давање сагласности на проширење подручја зоне, у складу са законом.

Члан 4.

Оснивач ће након ступања на снагу ове одлуке, односно по добијању сагласности Владе Републике Србије ускладити акт о образовању Слободне зоне Шумадија са одредбама ове одлуке.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца", а објавиће се по добијању сагласности на проширење подручја "Слободне зоне Шумадија" од стране Владе Републике Србије.

Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о проширењу "Слободне зоне Шумадија" садржан је у одредбама члана 2. став 1. тачке 2, 6. и 8. Закона о слободним зонама ("Службени гласник Републике Србије", број 62/06), којима је прописано да је оснивач слободне зоне орган локалне самоуправе, да је оснивање зоне доношење одлуке надлежног органа локалне самоуправе и да је подручје зоне земљиште које је одређено катастарским парцелама и површином исказаном у одговарајућим мерним јединицама, члана 20. став 1. тачка 7. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон) којим је прописано да град, преко својих органа, у складу са Уставом и законом доноси и реализује програме за подстицање локалног економског развоја, предузима активности за одржавање постојећих и привлачење нових инвестиција и унапређује опште услове пословања и члана 40. став 1. тачка 28. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19) којим је прописано да Скупштина оснива јавна предузећа, друштва капитала, установе и друге облике правног организовања, врши надзор над њиховим радом и обезбеђује њихово функционисање.

Разлог за доношење ове одлуке је проширење подручја "Слободне зоне Шумадија", ради унапређење привредног и економског развоја града и региона, кроз пословање привредних субјеката – корисника Слободне зоне. Чланом 7. став 1. тачка 3. Одлуке о оснивању привредног друштва за управљање Слободном зоном Шумадија Крагујевац ("Службени лист града Крагујевца", број 7/19) утврђено је да друштво може да обавља делатности у вези са управљањем зоном односно да може да прибавља имовину за потребе проширења зоне.

Циљ доношења ове одлуке је унапређење привредног и економског развоја града Крагујевца и региона, кроз пословање привредних субјеката – корисника Слободне зоне.

Привредно друштво Слободна зона Шумадија д.о.о. Крагујевац на иницијативу Скупштине општине Ћуприја, упутило је Градској управи за комуналне послове Захтев за проширење подручја "Слободне зоне Шумадија" број 1-254/26 од 20. маја 2026. године у ком се наводи да се напред наведене парцеле налазе у власништву друштва GEB Precision Europe d.o.o. Српска које производи компоненте за системе возила на електрични погон, а све на основу писма о намерама друштва GEB Precision Europe d.o.o. Српска у ком се изражава заинтересованост за рад у подручју "Слободне зоне Шумадија", Сагласности GEB Precision Europe d.o.o. Српска од 15. маја 2026. године да се наведене парцеле могу користити за обављање делатности у режиму слободне зоне као и Одлуке о покретању иницијативе за проширење подручја "Слободне зоне Шумадија" на подручје општине Ћуприја број 002492719 2026 од 19. маја 2026. године.

Планирана инвестиција, према наводима ове компаније, у првој фази износи 30.000.000 еура и план запошљавања предвиђа запошљавање преко 100 радника што премашује критеријуме економске оправданости одређивања подручја проширења зоне, који су утврђени чланом 5. тачка 1. и 3. Уредбе о критеријумима за оцену економске оправданости одређивања подручја слободне зоне ("Службени гласник Републике Србије", број 63/20).

Градско веће града Крагујевца је на седници одржаној 19. маја 2026. године дало Мишљење о оправданости проширења "Слободне зоне Шумадија" број 023-57/26-V.

Ова одлука конципирана је кроз пет чланова и то:

Чланом 1. Одлуке утврђено је подручје проширења зоне односно земљиште које је одређено катастарским парцелама и припадајућим површинама.

Чланом 2. Одлуке дефинисан је циљ и сврха проширења подручја зоне.

Чланом 3. Одлуке овлашћен је директор привредног друштва за управљање Слободном зоном Шумадија д.о.о. Крагујевац, да Влади Републике Србије, преко надлежног министарства, поднесе захтев за давање сагласности на проширење подручја зоне, у складу са законом.

Чланом 4. Одлуке утврђена је обавеза надлежног органа Града да оснивачки акт "Слободне зоне Шумадија" усагласи са одредбама ове одлуке

Чланом 5. Одлуке утврђено је ступање на снагу ове одлуке, односно да иста ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крагујевца" у складу са чланом 196. Устава Републике Србије ("Службени гласник Републике Србије", број 98/06 и 115/21) и да ће се иста објавити по добијању сагласности на проширење подручја "Слободне зоне Шумадија" од стране Владе Републике Србије.

Реализација ове одлуке не повлачи издвајање средстава из буџета Града.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: _____

У Крагујевцу, _____ 2026. године

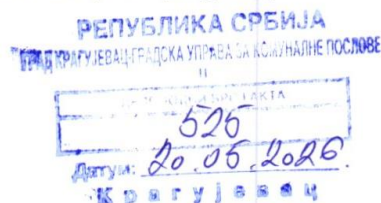
ПРЕДСЕДНИК,

Ивица Момчиловић

Слободна зона Шумадија ДОО
Број 1-254/26
Дана 20.05 2026 год.
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА
КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

Трг Слободне бр. 3. Крагујевац



Предмет: Захтев за проширење Слободне зоне Шумадија

Скупштина града Крагујевца, на седници одржаној 15.03.2019.године, донела је Одлуку број 023-53/19-I о оснивању Слободне зоне „Шумадија“, подручје Слободне зоне „Шумадија“ је више пута проширено Одлукама број 023-252/19-I од 13.09.2019.године, број 023-217/20-I од 23. октобра 2020. године и број 023-200/23-I од 29. септембра 2023. године.

Подручје „Слободне зоне Шумадија“ обухвата: кп. бр. 10430/15 КО Крагујевац 4 површине 4.94.72 m²; кп. бр. 10430/16 КО Крагујевац 4 површине 2.04.84 m²; кп. бр. 1516/6 КО Крагујевац 1 површине 0.75.18 m²; кп. бр. 1516/11 КО Крагујевац 1 површине 0.50.83 m²; кп. бр. 1516/40 КО Крагујевац 1 површине 0.39.62 m²; кп. бр. 1516/45 КО Крагујевац 1 површине 0.21.11 m², кп. бр. 1516/72 КО Крагујевац 1 површине 1.90.07 m², кп. бр. 10422/4 КО Крагујевац 4 површине 6.10.00 m² и кп. бр. 10429/5 КО Крагујевац 4 површине 50000 m² уписаној у листу непокретности број 21089.

ПД „Слободна Зона Шумадија“ ДОО Крагујевац подноси Захтев за проширење Слободне зоне „Шумадија“ на подручје:

Кп.бр. 4987/1 КО Ћуприја (Град) укупне површине 8995 m² - постојећа производна хала са припадајућим земљиштем (brownfield инвестиција) и

Земљиште у индустријској зони Ћуприја на следећим натастарским парцелама:

Кп.бр. 3070/4 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 124.843 m²

Кп.бр. 3600/11 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 886 m²

Кп. бр. 3600/12 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 2.474 m²

Кп.бр.3600/13 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 166.550 m²

Кп.бр 3643/6 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 206 m²

Кп.бр. 3643/7 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 1.078 m²

Кп.бр. 3643/8 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 455 m²

Кп.бр. 3664/3 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 46 m²

Кп.бр. 3687/1 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 328 m²

Кп.бр. 3700/9 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 100 m²

Кп.бр. 3700/11 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 52.435 m²

Кп.бр. 3700/12 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 3.927 m²

Кп.бр. 3700/13 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 7.332 m²

Кп.бр. 3700/14 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 4.436 m²

Кп.бр. 3700/15 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 4.280 m²

Кп.бр. 3700/16 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 43.686 m²

Кп.бр. 7285/9 КО Ћуприја (Ван Град) – површине 1.406 m²

Са укупном површином наведених парцела у индустријској зони Ћуприја 414.468,00 m².

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Дана 06.05.2026. године привредно друштво „GEB Precision Europe“ d.o.o. Српска упутило је ПД „Слободна зона Шумадија“ доо Крагујевац Писмо о намерама са молбом за проширење Слободне зоне „Шумадија“ како би Привредном друштву било омогућено пословање у режиму рада Слободне зоне.

Дана 18.05.2026. године привредно друштво „GEB Precision Europe“ d.o.o. Српска упутило је Сагласност ПД Слободна зона Шумадија доо Крагујевац у којој као власник наведених парцела које су обухваћене Захтевом истиче сагласност да се предметне непокретности могу користити за обављање делатности у режиму рада Слободне зоне.

Дана 19.05.2026. године Скупштина општине Ћуприја донела је Одлука о покретању иницијативе за проширење подручја слободне зоне „Шумадија“ на подручје општине Ћуприја којом је прихваћен предлог привредног друштва „GEB Precision Europe“ d.o.o. Српска за пословање у режиму слободне зоне „Шумадија“ у Крагујевцу.

Закључком Владе Републике Србије 05 број 351-10099/2025 од 18.09.2025. године утврђено је да инвестициони пројекат компаније „GEB Precision Europe“ d.o.o. Српска представља пројекат од посебног значаја за Републику Србију.

Инвестициони пројекат планиран је ка успостављању европског производног центра у Ћуприји намењеног савременој производњи компоненти за системе за возила на електрични погон.

Укупна вредност инвестиције која ће се реализовати по фазама у првој фази износи око 30 милиона евра уз запослење преко 100 радника (brownfield) а у осталим фазама планиран је даљи развој нових производних капацитета у индустријској зони Ћуприја (greenfield). Укупна производња је извозно оријентисана углавном према тржишту ЕУ.

Захтев за проширење Слободне зоне Шумадија се подноси ради унапређења привредног амбијента и економског развоја Града и региона, кроз пословање привредних субјеката – корисника Слободне зоне.

За економски оправдану сагласност проширења подручја, ПД Слободна зона Шумадија д.о.о. Крагујевац, Привредно друштво обратиће се Влади Републике Србије а преко Министарства финансија Републике Србије.

У прилогу:

- Писмо о намерама привредног друштва GEB Precision Europe d.o.o. Српска.
- Сагласност привредног друштва GEB Precision Europe d.o.o. Српска.
- Одлука о покретању иницијативе за проширење подручја слободне зоне „Шумадија“ на подручје општине Ћуприја.

У Крагујевцу,

дана: 20.05.2026. године

Привредно друштво
Слободна зона Шумадија
д.о.о. Крагујевац

Директор

Душан Петковић, дип.правник

На основу члана 20. и члана 32. став 1. тачка 6) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члана 40. Статута општине Ћуприја („Службени лист општине Ћуприја”, бр. 30/19), а у вези са чланом 6. Закона о слободним зонама („Службени гласник РС”, број 62/06) и Уредбом о ближим критеријумима за оцену економске оправданости одређивања подручја слободне зоне („Службени гласник РС”, број 63/20),

Скупштина општине Ћуприја, на седници одржаној дана 19. 05. 2026. године, доноси

ОДЛУКУ О ПОКРЕТАЊУ ИНИЦИЈАТИВЕ ЗА ПРОШИРЕЊЕ ПОДРУЧЈА СЛОБОДНЕ ЗОНЕ „ШУМАДИЈА“ НА ПОДРУЧЈЕ ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Члан 1.

Прихвата се предлог привредног друштва „ГЕВ Precision Europe” ДОО Ћуприја са седиштем на адреси Кнеза Милоша 179, Ћуприја, матични број: 22088629 и покреће се иницијатива за проширење Слободне зоне „Шумадија” на подручје општине Ћуприја, на катастарску парцелу број 4987/1 КО Ћуприја град, као и катастарске парцеле број 3070/4, 3600/11, 3600/12, 3600/13, 3643/6, 3643/7, 3643/8, 3664/3, 3687/1, 3700/9, 3700/11, 3700/12, 3700/13, 3700/14, 3700/15, 3700/16, 7285/9, све у КО Ћуприја ванград, које се налазе у приватној својини „ГЕВ Precision Europe” ДОО Ћуприја, на основу достављеног писма о намерама које је ово привредно друштво упутило председници општине Ћуприја, којим је исказано интересовање да послује у режиму слободне зоне, у оквиру Слободне зоне „Шумадија” у Крагујевцу.

Члан 2.

Проширење Слободне зоне „Шумадија” на подручје општине Ћуприја из члана 1. ове Одлуке има за циљ стварање услова за јачање постојећих и привлачење нових инвестиција, повећање обима производње робе и запошљавања, са крајњим циљем повећања конкурентности и економског развоја општине Ћуприја.

Члан 3.

Одлуку о покретању иницијативе за проширење подручја Слободне зоне „Шумадија” на подручје општине Ћуприја, упутити Скупштини града Крагујевца на одлучивање за доношење одлуке о проширењу подручја Слободне зоне „Шумадија” на подручје општине Ћуприја, као и привредном друштву за управљање Слободном зоном „Шумадија” у Крагујевцу.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Ћуприја”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЋУПРИЈА

Број: 002492719 2026
Дана: 19. 05. 2026. године
Ћуприја

Председник
Бранко Милојевић, дипл. менаџер



Слободна зона Шумадија ДОО
Број 2-252/26
Дана 20. 05. 2026 год.
Крагујевац



GEB Precision Europe d.o.o. Ћуприја

Kneza Miloša 179, 35230, Ћуприја, Србија

PIB: 114905810 • MB: 22088629 • Email: rickzheng@gebchina.cn

Slobodna zona Šumadija d.o.o. Kragujevac, Kragujevac

Trg Topolivaca 4, 34000 Kragujevac

gospodin Dušan Petković, direktor

Predmet: Pismo o namerama društva GEB Precision Europe d.o.o. Ћуприја

Poštovani gospodine Petkoviću,

GEB Precision Europe d.o.o. Ћуприја ubrzano sprovodi realizaciju svog investicionog projekta u Republici Srbiji i namerava da u okviru Slobodne zone Šumadija (Kragujevac) kontinuirano obavlja svoje proizvodne i poslovne aktivnosti.

GEB Precision Europe d.o.o. Ћуприја je 05.03.2025. godine upisan u registar privrednih subjekata koji se vodi kod Agencije za privredne registre Republike Srbije. Osnivač i vlasnik domaćeg pravnog lica je Shandong Golden Empire Precision Machinery Technology Co., Ltd.

GEB grupa osnovana je 1985. godine i javno je listirana na Šangajskoj berzi (šifra akcije: 603270). Sa više od tri decenije stručnosti, kompanija upravlja sa pet industrijskih baza i tri posvećena istraživačko-razvojna centra u Kini, Japanu, Evropi i Severnoj Americi. Osnovna delatnost kompanije obuhvata proizvodnju preciznih automobilskih komponenti, uključujući sisteme sedišta, komponente brava za vrata, transmisione sisteme, sisteme električnog pogona za vozila nove energije, rotore i statore, kao i visokoperformantne kaveze za ležajeve za primenu u automobilskoj industriji, vetroenergetici, mašinama lake industrije, šinskom transportu, građevinskim mašinama i alatnim mašinama. GEB grupa saraduje sa brojnim vodećim svetskim proizvođačima automobila i zauzima vodeću poziciju u oblasti ključnih komponenti za automobilsku i novu energetska industriju.



GEB Precision Europe d.o.o. Čuprija

Kneza Miloša 179, 35230, Čuprija, Srbija

PIB: 114905810 • MB: 22088629 • Email: rickzheng@gebchina.cn

U okviru tehnološkog razvoja, GEB grupa je fokusirana na oblasti inteligentne proizvodnje i novih energetske tehnologije. U predmetnom projektu, društvo će biti među prvim proizvodnim kompanijama u Republici Srbiji koje uvode ASM tehnologiju aluminijumskog livenja rotora (Asynchronous Motor Rotor). Ova napredna tehnologija omogućava povećanje energetske efikasnosti elektromotora, smanjenje mase proizvoda i optimizaciju troškova proizvodnje, uz doprinos unapređenju tehnološkog nivoa relevantnog industrijskog lanca.

Zaključkom Vlade Republike Srbije 05 broj 351-10099/2025 od 18.09.2025. godine, utvrđeno je da je investicioni projekat izgradnje proizvodnog objekta kompanije Shandong Golden Empire Precision Machinery Technology Co., Ltd., odnosno povezanog lica GEB Precision Europe d.o.o. Čuprija projekat od posebnog značaja za Republiku Srbiju.

Ukupna investicija u prvoj fazi projekta iznosi 30 miliona evra, uz planirano zapošljavanje preko 100 zaposlenih. Društvo je već realizovalo kupovinu industrijskog objekta u Čupriji, na katastarskoj parceli broj 4987/1, i planira da na toj lokaciji uspostavi proizvodnu bazu za proizvodnju automobilske komponente, pre svega elektromotorskih rotora i statora. Projektovani godišnji kapacitet iznosi približno 1.000.000 komada štancovanih delova i oko 360.000 setova rotora i statora. Paralelno sa realizacijom prve faze, društvo je izvršilo kupovinu zemljišta u okviru nove industrijske zone u Čupriji, u ukupnoj površini od približno 40 hektara, koje je već upisano kao svojina društva. Na navedenoj lokaciji planirana je realizacija narednih faza projekta, uključujući proširenje proizvodnih kapaciteta i dalji razvoj proizvodnog centra društva u Republici Srbiji.

U skladu sa planom realizacije projekta, izgradnja i instalacija opreme odvijać se u skladu sa planiranom dinamikom, uz postepeno pokretanje proizvodnje. Društvo planira da u narednih deset godina kontinuirano povećava obim investicija, kao i da postepeno povećava



GEB Precision Europe d.o.o. Čuprija

Kneza Miloša 179, 35230, Čuprija, Srbija

PIB: 114905810 • MB: 22088629 • Email: rickzheng@gebchina.cn

broj zaposlenih. Nakon realizacije projekta, očekuje se da će projekat doprineti razvoju lokalne industrije, unapređenju pratećih delatnosti i otvaranju stabilnih radnih mesta.

Istovremeno, imajući u vidu da će proizvodne aktivnosti društva u Republici Srbiji biti izvozno orijentisane, pre svega ka tržištu Evropske unije, proizvodni proces će podrazumevati učestalo prekogranično kretanje sirovina, poluproizvoda i gotovih proizvoda. Takav model proizvodnje postavlja visoke zahteve u pogledu efikasnosti logistike i koordinacije carinskih procedura, te je neophodno obezbediti efikasno povezivanje lanca snabdevanja na institucionalnom i operativnom nivou.

U tom kontekstu, uključivanje proizvodnih kapaciteta društva u režim poslovanja slobodne zone ne samo da doprinosi daljoj optimizaciji lanca snabdevanja, unapređenju logističke efikasnosti i smanjenju carinskih i poreskih opterećenja, već istovremeno doprinosi jačanju ukupne industrijske koncentracije u okviru slobodne zone, kao i unapređenju konkurentnosti i atraktivnosti regiona u oblasti napredne proizvodnje.

Polazeći od svega navedenog, ovim Pismom o namerama obraćamo se sa molbom da nam se dozvoli i omogući poslovanje novog proizvodnog pogona u režimu slobodne zone (u okviru privrednog društva za upravljanje Slobodnom zonom „Slobodna zona Šumadija“ d.o.o. Kragujevac), kako je predviđeno propisima na snazi u Republici Srbiji.

U nadi da će nam se omogućiti poslovanje u Slobodnoj zoni Šumadija, primite izraze našeg poštovanja.

GEB Precision Europe d.o.o. Čuprija

Jinyu Zheng

Generalni direktor





GEB Precision Europe d.o.o. Čuprija

Kneza Miloša 179, 35230, Čuprija, Srbija
PIB: 114905810 • MB: 22088629 • Email: rickzheng@gebchina.cn

SAGLASNOST

CONSENT

GEB Precision Europe doo Čuprija, društvo sa ograničenom odgovornošću osnovano u skladu sa zakonima Srbije, sa registrovanim sedištem na adresi Kneza Miloša 179, 35230 Čuprija, Srbija, matični broj 22088629, PIB 114905810, koje zastupa Jinyu Zheng, direktor (u daljem tekstu: „Društvo“), ovim putem daje:

GEB Precision Europe doo Čuprija, a limited liability company established in accordance with the laws of Serbia, with its registered office at Kneza Miloša 179, 35230 Čuprija, Serbia, registration number 22088629, tax identification number 114905810, represented by Jinyu Zheng, Director (hereinafter: the “Company”), hereby gives the following

SAGLASNOST

CONSENT

Privrednom društvu za upravljanje slobodnom zonom **SLOBODNA ZONA ŠUMADIJA DOO KRAGUJEVAC**, Trg Topolivaca 4, Kragujevac, Srbija, matični broj 21470872, poreski identifikacioni broj 111370115 (u daljem tekstu: Slobodna zona), da se sledeće katastarske parcele u vlasništvu Društva mogu koristiti za obavljanje delatnosti u režimu slobodne zone:

to the Company for Management of the Free Zone **SLOBODNA ZONA ŠUMADIJA DOO KRAGUJEVAC**, Trg Topolivaca 4, Kragujevac, Srbija, matični broj 21470872, poreski identifikacioni broj 111370115 (hereinafter: Free Zone), that the following cadastral parcels owned by the Company can be used to perform activities in the free zone regime:

-postojeća proizvodna hala sa pripadajućim zemljištem na katastarskoj parceli broj **4987/1 KO Čuprija (Grad)**, koja parcela je ukupne površine 8.995 m²;

- existing production hall with associated land on cadastral parcel no. **4987/1 KO Čuprija (Grad)** wite parcel has the total area of 8.995 m²;

-zemljište u industrijskoj zoni u Čupriji na katastarskim parcelama:

- land in the industrial zone in Čuprija on cadastral parcels:

- k.p. br. 3070/4 KO Čuprija (Van Grad) – površina 124.843 m²;
- k.p. br. 3600/11 KO Čuprija (Van Grad) – površina 886 m²;
- k.p. br. 3600/12 KO Čuprija (Van Grad) – površina 2.474 m²;
- k.p. br. 3600/13 KO Čuprija (Van Grad)

- cadastral parcel no. 3070/4 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 124,843 m²;
- cadastral parcel no. 3600/11 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 886 m²;
- cadastral parcel no. 3600/12 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 2,474 m²;
- cadastral parcel no. 3600/13 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 166,550 m²;
- cadastral parcel no. 3643/6 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 206 m²;



GEB Precision Europe d.o.o. Čuprija

Kneza Miloša 179, 35230, Čuprija, Srbija

PIB: 114905810 • MB: 22088629 • Email: rickzheng@gebchina.cn

- površina 166.550 m²;
- k.p. br. 3643/6 KO Čuprija (Van Grad) – površina 206 m²;
- k.p. br. 3643/7 KO Čuprija (Van Grad) – površina 1.078 m²;
- k.p. br. 3643/8 KO Čuprija (Van Grad) – površina 455 m²;
- k.p. br. 3664/3 KO Čuprija (Van Grad) – površina 46 m²;
- k.p. br. 3687/1 KO Čuprija (Van Grad) – površina 328 m²;
- k.p. br. 3700/9 KO Čuprija (Van Grad) – površina 100 m²;
- k.p. br. 3700/11 KO Čuprija (Van Grad) – površina 52.435 m²;
- k.p. br. 3700/12 KO Čuprija (Van Grad) – površina 3.927 m²;
- k.p. br. 3700/13 KO Čuprija (Van Grad) – površina 7.332 m²;
- k.p. br. 3700/14 KO Čuprija (Van Grad) – površina 4.436 m²;
- k.p. br. 3700/15 KO Čuprija (Van Grad) – površina 4.280 m²;
- k.p. br. 3700/16 KO Čuprija (Van Grad) – površina 43.686 m²;
- k.p. br. 7285/9 KO Čuprija (Van Grad) – površina 1.406 m²;
- cadastral parcel no. 3643/7 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 1,078 m²;
- cadastral parcel no. 3643/8 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 455 m²;
- cadastral parcel no. 3664/3 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 46 m²;
- cadastral parcel no. 3687/1 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 328 m²;
- cadastral parcel no. 3700/9 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 100 m²;
- cadastral parcel no. 3700/11 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 52,435 m²;
- cadastral parcel no. 3700/12 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 3,927 m²;
- cadastral parcel no. 3700/13 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 7,332 m²;
- cadastral parcel no. 3700/14 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 4,436 m²;
- cadastral parcel no. 3700/15 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 4,280 m²;
- cadastral parcel no. 3700/16 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 43,686 m²;
- cadastral parcel no. 7285/9 KO Čuprija (Outside Urban Area) – area 1,406 m²,

with a total area of **414.468,00 m²**.

sa ukupnom površinom navedenih parcela iznosi **414.468,00 m²**.

Ističemo da davanjem ove Saglasnosti ne dolazi do raspolaganja Nepokretnošću (prodaje, prenosa, zalaganja, opterećenja ili na drugi način raspolaganja) od strane Slobodne zone, niti se na bilo koji drugi način smanjuje obim prava koje Društvo ima na Nepokretnosti.

We emphasize that giving this Consent does not represent disposal of the Property (sale, transfer, pledge, encumbrance or other disposal) by the Free Zone, nor in any other way reduces the scope of rights that the Company has on the Property.

U Čupriji, dana 15.05.2026.godine


Jinyu Zheng
Direktor ČUPRIJA

In Čuprija, on May 15, 2026.


Jinyu Zheng
Director



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 023-57/26-V
Датум: 19.мај 2026. године
Крагујевац

Градско веће, на основу члана 6. став 2. тачка 4. и 6. Закона о слободним зонама ("Службени гласник Републике Србије", број 62/06) члана 59. став 1. тачка 25. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 27. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24 - пречишћен текст) и члана 49. став 1. Пословника о раду Градског већа („Службени лист града Крагујевца“, број 13/24) на седници одржаној 19. маја 2026. године, даје

М И Ш Љ Е Њ Е
о оправданости проширења "Слободне зоне Шумадија"

I Даје се позитивно мишљење о оправданости проширења "Слободне зоне Шумадија".

II Општи циљ проширења "Слободне зоне Шумадија" на подручје општине Ћуприја је подстицање локалног и регионалног развоја унапређењем пословног амбијента града Крагујевца и повећањем конкурентности привреде кроз укључивање нових локација погодних за реализацију инвестиционих, производних и логистичких активности у режим слободне зоне.

III Појединачни циљеви проширења "Слободне зоне Шумадија" су следећи:

1. Успостављање европског производног центра са седиштем у Ћуприји, намењеног савременој производњи компоненти за системе возила на електрични погон.

2. Повећање производње и унапређење квалитета производа који се израђују. Повећање производње реализоваће се постављањем нове опреме и увођењем нове технологије производње, као и едуковањем, обуком и ангажовањем нове радне снаге.

3. Повећање извоза у земље Европске уније.

4. Повећано запошљавање локалног становништва и едукација.

5. Развој савремених технологија, повећање ефикасности пословања и развој производних капацитета у Ћуприји.

6. Унапређење конкурентности и атрактивности региона у области производње.

7. Стварање услова за интеграцију производње која се обавља унутар "Слободне зоне Шумадија" у Крагујевцу у регионалне, европске и светске привредне токове. Унутар "Слободне зоне Шумадија" пословаће се под условима какви су карактеристични за савремено пословање у земљама Европске уније и у другим развијенијим земљама у окружењу, што ће омогућити лакше интегрисање привреде Крагујевца у савремене привредне токове у Европској унији.

IV Ради постизања свих наведених циљева, град Крагујевац ће доносити додатне подстицајне мере којима ће подржати развој и пословање "Слободне зоне Шумадија".

Образложење

Правни основ за давање Мишљења о оправданости проширења "Слободне зоне Шумадија" (у даљем тексту: Мишљење) садржан је у одредбама члана 6. став 2. тачка 4. и 6. Закона о слободним зонама ("Службени гласник Републике Србије", број 62/06) којим је прописано да уз захтев за давање сагласности за одређивање подручја зоне односно проширења зоне привредно друштво за управљање зоном подноси Влади преко министарства надлежног за послове финансија мишљење органа локалне самоуправе о оправданости проширења, члана 59. став 1. тачка 25. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19) и члана 2. став 1. тачка 27. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 29/24 - пречишћен текст), којима је прописано да Градско веће у вршењу својих надлежности обавља и друге послове у складу са законом, Статутом, одлукама Скупштине града и другим актима и члана 49. став 1. Пословника о раду Градског већа („Службени лист града Крагујевца", број 13/24) којим је прописано да Градско веће у вршењу послова из своје надлежности доноси решења, закључке, наредбе, упутства, пословник, препоруке, планове, програме и друга акта и даје мишљења.

Привредно друштво Слободна зона Шумадија д.о.о. Крагујевац је дана 18. маја 2026. године поднело Захтев за добијање мишљења о оправданости проширења "Слободне зоне Шумадија", број 1-249/26.

Разлог за давање овог Мишљења је процедуралног карактера, и даје се Привредном друштву Слободна зона Шумадија д.о.о. Крагујевац, ради добијања сагласности Владе Републике Србије на проширење подручја "Слободне зоне Шумадија".

Град Крагујевац као један од водећих индустријских градова у Републици Србији и регионални привредни центар Шумадије, деценијама уназад изграђује имиџ града са повољним пословним окружењем и сагласно том опредељењу основао је "Слободну зону Шумадија" дана 15. марта 2019. године Одлуком број 023-53/19-I.

Решењем Владе Републике Србије (05 Број: 483-10887/2019) од 31. октобра 2019. године добијена је сагласност за одређивање подручја "Слободне зоне Шумадија".

Подручје "Слободне зоне Шумадија" је у више наврата проширено Одлукама број 023-252/19-I од 13. септембра 2019. године, број 023-217/20-I од 23. октобра 2020. године и број 023-200/23-I од 29. септембра 2023. године

Будући да је "Слободна зона Шумадија" део стратегије социјално економског развоја, донете су додатне мере којима се подржава развој локација на којима је "Слободна зона Шумадија" основана.

Заменик Градоначелника
Дејан Ружич

